

## **UNIWERSYTET RADOMSKI im. Kazimierza Pułaskiego ogłasza konkurs ofert na wynajem powierzchni użytkowej w budynku przy ul. Chrobrego 27 w Radomiu.**

Przedmiotem zaproszenia jest najem pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 252,08 m<sup>2</sup> w parterowym budynku przy ul. Chrobrego 27 w Radomiu. Pomieszczenia do najmu bez wyposażenia.

Budynek położony jest w atrakcyjnej lokalizacji, na terenie uczelni, co zapewnia stały dostęp do dużej liczby studentów, pracowników oraz kadry naukowo-dydaktycznej, a także gości odwiedzających kampus.

### 1. Proponowane warunki najmu:

- Najemca, zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów miesięcznego czynszu, kosztów podatku od nieruchomości oraz kosztów zużycia mediów. Czynsz będzie płatny w równych ratach miesięcznych. Wysokość czynszu jest aktualizowana raz w roku kalendarzowym tj. w pierwszym kwartale roku kalendarzowego na podstawie wskaźnika inflacyjnego GUS.
- Szczegółowe warunki najmu będą zawarte w umowie.

### 2. Oferta winna zawierać:

- Datę sporządzenia oferty.
- Dane oferenta: imię i nazwisko, adres lub siedzibę, nazwa firmy, adres poczty elektronicznej.
- Informację o formie prawnej prowadzonej działalności gospodarczej.
- Krótki opis sposobu prowadzenia działalności.
- Proponowaną stawkę miesięczną czynszu brutto

3. Osobista wizja lokalna lokali użytkowych, będących przedmiotem konkursu, możliwa jest w dni robocze w godz. 9:00 – 15:00 - po telefonicznym uzgodnieniu. Osoba do kontaktu: Tomasz Paduch – 692 982 221

4. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim, związane z najmem lokalu.

5. Wszelkie nakłady związane z przystosowaniem lokalu do prowadzenia działalności ponosi Najemca.

6. **Pisemne oferty należy składać w zamkniętych, nieprzejrzyistych kopertach, oznaczonych napisem „Oferta na wynajem lokalu użytkowego” – w terminie do dnia 30.04.2026 do godz. 10:00 w Sekretariacie Kanclerza, pokój 218, Uniwersytet Radomski im. Kazimierza Pułaskiego, ul. Malczewskiego 29, 26-600 Radom. Dopuszcza się możliwość przesłania oferty pocztą lub za pośrednictwem kuriera.**

7. Konkurs nie podlega przepisom ustawy Prawa Zamówień Publicznych.

8. Od rozstrzygnięcia konkursu nie przysługują środki odwoławcze

9. Wybór oferty. O wyborze najemcy wszyscy oferenci zostaną powiadomieni drogą elektroniczną na adres wskazany w złożonej ofercie.

10. URad zastrzega sobie prawo odstąpienia od konkursu lub unieważnienia konkursu.

REKTOR  
Dr. Tomasz Paduch